РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

КАЧУГСКИЙ РАЙОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ БИРЮЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №57

от 25.12.2015г. **с. Бирюлька**

**«Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры администрации Бирюльского сельского поселения на 2014-2017 годы»**

В условиях разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры администрации Бирюльского сельского поселения, в соответствии с ч. 5.1 ст. 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч.3 ст.29 Федерального закона от 27.07.2010г №190-ФЗ «О теплоснабжении», ч.2 ст.42 Федерального закона от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» руководствуясь п. 1 ч. 21 ст. 6 Устава Бирюльского муниципального образования

Постановляю:

1. Утвердить доработанную Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры администрации Бирюльского сельского поселения на 2014 – 2017 годы.
2. Опубликовать настоящее Постановление в печатном органе «Вести Бирюльки».
3. Контроль над исполнением данного Постановления оставляю за собой.

Глава Бирюльского

муниципального образования Будревич А.Ю.

**УТВЕРЖДЕНА**

**Постановлением главы Бирюльского**

**муниципального образования**

**от 25.12. 2015 года № 57**

**Программа**

**комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры администрации**

**Бирюльского сельского поселения**

**на 2014 - 2017 годы**

**с. Бирюлька – 2014 год**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Программы** | **Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры администрации Бирюльского сельского поселения» на 2014 - 2017 годы** |
| Основание для разработки Программы | 1. [Федеральный закон](garantF1://12038284.0) от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».  2. [Федеральный закон](garantF1://86367.0) от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  3. [Постановление](garantF1://12045029.0) Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального образования Бирюльского сельского поселения. |
| Разработчики Программы | - Структурные подразделения администрации Бирюльского сельского поселения. |
| Исполнители Программы | - администрация Бирюльского сельского поселения |
| Цели Программы | - повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения Бирюльского сельского поселения, увеличение мощности, пропускной способности и сроков эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры;  - обеспечение возможности подключения строящихся жилых объектов и объектов социально-культурного, бытового и промышленного назначения к системе коммунальной инфраструктуры Бирюльского сельского поселения;  - создание условий для устойчивого социально-экономического развития Бирюльского сельского поселения путем реформирования отрасли жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ);  -совершенствование механизмов эффективного управления муниципальным имуществом;  - создание благоприятных условий привлечения инвестиций в жилищно-коммунальный сектор Бирюльского сельского поселения;  - внедрение ресурсосберегающих технологий;  - улучшение экологической ситуации на территории Бирюльского сельского поселения. |
| Задачи Программы | - капитальный ремонт систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения с применением современных материалов;  - обустройство и оснащение оборудованием объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;  - обеспечение условий для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры (далее - инвестиционные программы);  - внедрение автоматизированной системы сбора, обработки и предоставления информации с узлов учета в режиме реального времени (on-lane). |
| Сроки реализации Программы | 2014 - 2017 годы |
| Источники финансирования Программы | Финансирование мероприятий, входящих в Программу, осуществляется за счет:  - средств внебюджетных источников;  - средств бюджета Иркутской области;  - средств бюджета Бирюльского сельского поселения;  - надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса;  - тарифов на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения коммунальной инфраструктуры;  - средств организаций коммунального комплекса и инвесторов. |
| Основные мероприятия Программы | Перечень основных мероприятий Программы приведен в приложении № 1 к настоящей Программе |
| Важнейшие целевые индикаторы и показатели Программы | По системам коммунальной инфраструктуры в целом:  - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;  - доля средств внебюджетных источников в общем объеме инвестиций в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры  По системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения:  - сокращение показателя удельного веса сетей, требующих замены;  - сокращение уровня потерь тепловой энергии, воды, стоков.  По объектам, используемым для захоронения твердых бытовых отходов:  - снижение уровня износа транспортных средств и, как следствие, повышение надежности выполнения каждого из технологических циклов по захоронению твердых бытовых отходов, снижение эксплуатационных расходов на топливо и ремонт транспортных средств;  - обеспечение высокого коэффициента уплотнения твердых бытовых отходов. |
| Планируемые результаты реализации Программы | - снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг; - ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства;  - дальнейшая активизация жилищного строительства;  - подключение объектов капитального строительства к системе коммунальной инфраструктуры;  - экономия энергетических и иных ресурсов;  - улучшение экологической ситуации на территории Бирюльского сельского поселения. |
| Организация контроля за реализацией Программы | Администрация Бирюльского сельского поселения |

**Введение**

Разработка Программы обусловлена необходимостью определения долгосрочных стратегических задач развития систем коммунальной инфраструктуры администрации Бирюльского сельского поселения, формирования новых механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций в целях реализации Генерального [плана](consultantplus://offline/main?base=RLAW411;n=31355;fld=134;dst=100018) развития города, повышения эффективности градостроительных решений.

**Раздел I. Прогноз развития Бирюльского сельского поселения и динамики потребления услуг организаций коммунального комплекса**

Проведение анализа и оценки социально-экономического развития администрации Бирюльского сельского поселения, а также построение на основе полученных данных прогнозов такого развития, являются этапом, предшествующим разработке основных мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры администрации Бирюльского сельского поселения на 2014 - 2017 годы (далее - Программа).

Анализ и оценка социально-экономического развития муниципального образования «Бирюльское сельское поселение», а также прогноз его развития проводятся по следующим направлениям:

- демографическое развитие Бирюльского сельского поселения;

- строительство многоквартирных жилых домов и домов индивидуальной жилой застройки;

- состояние коммунальной инфраструктуры.

Целью проведения анализа по выделенным направлениям является установление взаимосвязей между всеми основными показателями развития Бирюльского сельского поселения и оценка их влияния на тенденции развития систем коммунальной инфраструктуры. Планирование всех мероприятий в рамках Программы зависит от уровня и прогноза развития каждого из направлений.

**1.1. Демографическое развитие**

В муниципальном образовании «Бирюльское сельское поселение» по состоянию на 01.01.2014г. проживает 1480 человек.

С 2006 года наблюдается естественная убыль населения. В настоящее время все более ощутимо проявляется тенденция миграционного оттока жителей. Численность населения сокращается.

Изменение численности населения муниципального образования «Бирюльское сельское поселение» приводится в нижеследующей таблице № 1.

Динамика численности населения **Бирюльского сельского поселения**

Таблица № 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 (по переписи населения) |
| Численность населения по переписи и на конец года всего | 1515 | 1519 | 1481 | 1466 | 1516 |
| Естественная прибыль/убыль | -1 | + 6 | -14 | -5 | -3 |
| Миграция | -18 | +4 | -18 | + 29 | +23 |

По итогам проведенного анализа демографической ситуации были выявлены основные проблемы формирования численности Бирюльского сельского поселения - устойчивая естественная убыль населения, старение населения. В целом демографическую обстановку в селе можно оценить как сложную, хотя подобная обстановка наблюдается в подавляющем большинстве регионов Российской Федерации.

**1.2 Теплоснабжение**

Теплоснабжение коммунального сектора сельского поселения осуществляется от 4-х котельных, которые отапливаются электро +дровами, это МКОУ Бирюльская СОШ; РТП; Больница; Администрация СП,МДОУ Д/Сад «Солнышко»; Индивидуальные жилые дома отапливаются печами.

**1.3.6. Электроснабжение**

Электроснабжение потребителей Бирюльского сельского поселения производится от источников энергосистемы ОАО «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК» ВЭС Качугский РЭС. Подстанцию электроснабжения, расположенную на территории сельского поселения обслуживает ПС-35/10.

Сельское поселение имеет развитую распределительную систему электроснабжения на напряжении 35/10/04 кВ.

**1.3.7. Телефонная связь, телевидение**

**Телефонная связь**

Обеспечение телефонной связью абонентов жилого сектора, сферы социального, культурного, бытового обслуживания в сельском поселении осуществляется от ТАСК-50/200 координатная система Иркутского филиала ОАО «Росстелеком». Наблюдается тенденция уменьшение спроса на услуги проводной телефонной связи.

**Телевидение**

Телевизионное вещание в Бирюльском сельском поселении осуществляет Качугская местная радиотелевизионная передающая станция (МРТС). В настоящее время осуществляется монтаж оборудования для цифрового телевещания. Действует программа до 2015 года, на переход переход цифрового телевещания всех населенных пунктов Качугского района.

**Раздел II. План мероприятий программы комплексного**

**развития систем коммунальной инфраструктуры**

**МО «Бирюльское сельское поселение» на 2014 - 2017 годы**

С целью повышения эффективности функционирования системы коммунальной инфраструктуры жизнеобеспечения Бирюльского МО, предлагается выполнить мероприятия по комплексному развитию системы коммунальной инфраструктуры администрации Бирюльского СП на 2014 - 2017 годы ([Приложение № 1](#sub_999101) к данной Программе), а именно по разделам:

**2.1. Водоснабжение**

Существующие водоснабжение неблагоустроенного жилья производиться из артезианских скважин, где требуется капитальный ремонт водонапорных башен.

Полностью изношенные трубопроводы ( летний водозабор) предлагается к замене нового трубопровода, с применением новых современных материалов.

**2.2. Теплоснабжение**

Программой предусмотрен капитальный ремонт котельной и котельного оборудования.

**2.3. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов**

Предусматриваемая Программа системы и организация работ по санитарной очистке территории поселения остается планово- регулярной для всех жилых и общественных зданий.

Несанкционированные в поселении свалки подлежат ликвидации.

Для улучшения экологического и санитарного состояния поселения, подлежит решению работ по сбору, сортировки и вывоза твердых бытовых отходов с территории поселения.

**3. Механизм реализации программы**

Настоящая Программа направлена на консолидацию финансовых ресурсов для модернизации коммунальной инфраструктуры села Бирюльки. В реализации мероприятий программы предусматривается участие Администрации Бирюльского сельского поселения.

Механизм реализации Программы определяется долгосрочными целевыми Программами и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Бирюльское сельское поселение» в сфере градостроительства и развития систем коммунальной инфраструктуры (далее- локальные программы).

Отчетные данные о реализации Программы и анализ фактически достигнутых результатов реализации Программы, с указанием источников финансирования, формируются по каждой локальной программе.

**4. Ресурсное обеспечение программы**

С целью реализации программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Бирюльское сельское поселение» планируются финансовые средства из собственного бюджета.

**5. Контроль за ходом реализации программы**

Администрации Бирюльского сельского поселения ежегодно представлять в Думу Бирюльского сельского поселения отчет о ходе реализации программы, одновременно с отчетом об исполнении местного бюджета за соответствующий финансовый год.

Глава администрации

Бирюльского сельского поселения Будревич А.Ю..

**Приложение**

**к Постановлению главы Бирюльского**

**муниципального образования**

**от 25.12 2015 года № 57**

**Планируемые мероприятия местного значения муниципального образования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Расположение объекта | Планируемый срок реализации,  /годы | Сумма  (руб.) |
|  | **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** |  |  |  |
|  | **Капитальный ремонт летних водопроводных сетей** | Улучшение качества водоснабжения населения, снижение потерь в водопроводной сети | 2016 |  |
|  | **1**. с.Бирюлька-ул.Ленина- 2000м, ул. Юбилейная-1000м, ул.Бр.Адамских- 800м.  **2**.д.Кукуй- ул. Трактовая-1500м | 200000 |
|  | **Строительство летних водопроводных сетей** |  |
| 1. | Строительство водонапорной башни | д.Большой Косогол | 2017г | 1000000 |
|  | **ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ** |  |  |  |
| 1. | Замена котельной здание администрации сельского поселения | с.Бирюлька | 2017г | 1000000 |
| 2. | Строительство котельной (на твердом топливе) в д/саду «Солнышко» | с.Бирюлька | 2017г. | 4000000 |
| 3 | Замена тепловых сетей Д. Культуры до здания Администрации | с.Бирюлька | 2017г. | 1000000 |
| 4 | Капитальный ремонт котельной в больнице | с.Бирюлька | 2017г | 1500000 |
|  | **СБОР И ВЫВОЗ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ** |  |  |  |
| 1. | Приобретение автомашины для вывоза мусора | с.Бирюлька | 2017г | 1500000 |
| 2. | Приобретение мусорных контейнеров для ТБО | с.Бирюлька | 2017г | 1500000 |